STAATSCOURANT

Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.

Nr. 6919
11 maart 2015

Bestemmingsplan 'Maastrichterweg 255' (NL.IMRO.0858.BPmaastrichtrwg255-VA01) gewijzigd vastgesteld, Valkenswaard

Bekendmaking artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 3:12 van de Algemene Wet Bestuursrecht:

Burgemeester en wethouders van Valkenswaard maken bekend dat met ingang van 12 maart 2015 gedurende zes weken het op 29 januari 2015 door de gemeenteraad gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan 'Maastrichterweg 255' (NL.IMRO.0858.BPmaastrichtrwg255-VA01) ter inzage ligt.

Bestemmingsplan

Het bestemmingsplan gaat uit van de realisatie van een manege, bed & breakfast en restaurant op het perceel Maastrichterweg 255. Tevens worden de bestaande stallen gesloopt en wordt een tweede rijhal met buitenbakken gerealiseerd. De woning en de winkel blijven gehandhaafd, met dien verstande dat de winkel een nieuwe plek krijgt binnen het plangebied.

Terinzagelegging

De digitale versie is vanaf 12 maart 2015 te raadplegen via de gemeentelijke website www.ruimtelijkeplannenvalkenswaard.nl en via www.ruimtelijkeplannen.nl.
Het bestemmingsplan ligt vanaf 12 maart 2015 ook analoog voor eenieder zes weken ter inzage:
- in de informatiehoek in de hal van het gemeentehuis van Valkenswaard aan de Hofnar 15 (tijdens openstellingtijden);
- bij de bibliotheek aan de Hofnar 12 in Valkenswaard;
- bij het Dorpshuis aan de Dorpsstraat 55 in Borkel en Schaft (tijdens openstellingtijden).

Per 1 januari 2010 is de digitale versie bindend verklaard en deze gaat dan ook boven de analoge versie. Aan de analoge versie kunnen geen rechten worden ontleend.

Beroep

Op grond van artikel 8.2, eerste lid, onder a van de Wet ruimtelijke ordening kan een belanghebbende met ingang van 12 maart 2015 gedurende zes weken (tot en met 22 april 2015) tegen het besluit omtrent vaststelling van het bestemmingsplan beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het beroepschrift moet voorzien zijn van naam en adres van de indiener, datum, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is ingesteld en de gronden (motivering) van het beroep.

De mogelijkheid om beroep in te stellen bestaat voor:
- degenen die tijdig hun zienswijze bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht;
- iedereen die bezwaar heeft tegen de aangebrachte aanpassingen en doorgevoerde wijzigingen;
- belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten, dat zij niet tijdig zienswijzen over het ontwerp bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht.

Gelijktijdig met het instellen van beroep kan een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.
Het besluit van de gemeenteraad treedt in werking op de dag na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen deze termijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Valkenswaard, 11 maart 2015